

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí

náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 20 Cheb

Č.j: MUCH 74907/2024

Spis. zn.: KSÚ/3316/2024

Vyřizuje: Zuzana Ördögová

E-mail: ordogova@cheb.cz

Telefon: 354 440 139

Cheb, dne: 05.06.2024



ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný dle § 30 odst. 1 písm. f) a § 34a odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a současně podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve kterém upouští od ústního jednání posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 02.04.2024 podal žadatel, kterým je:

Město Cheb, IČO 00253979, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 1/14, 350 02 Cheb, kterého zastupuje Ing. PETR KUKLA, Nová č.p. 1606/10, 350 02 Cheb (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

„Stavební úpravy ulice Břehnická, Cheb, na pozem.p.č. 2433/1, 174/11, 171/2, 2036/10, 2135/2, 2135/4, 2135/5, 3500, 2134/22, 2134/23, 2135/1, 2134/8, 3326, 3314, 3315, 3313 vše v k.ú. Cheb, obec Cheb.“

Stavba obsahuje:

- jedná se o rekonstrukci komunikace a sjezdů, vybudování nového chodníku, dešťové kanalizace, veřejného osvětlení, přeložku trasy vodovodního řádu a rekultivaci ploch v ulici Břehnická v Chebu, záměr je členěn na etapy „D.1 – D.3“ a skládá se z těchto stavebních objektů:

- SO 101 Zpevněné plochy, komunikace je nově navržena při vjezdu z východní části (za křižovatkou ulice Americká a Nerudova v Chebu) jako jednosměrná až po stávající garáže v novém vymezení šířky 3,50 m a dále se pozvolna rozšiřuje do stávající šířky cca 5,50 m, kde zůstane stále obousměrná, celková délka rekonstruované komunikace činí 151,30 m, po celé délce z jižní strany je součástí nová chodníková plocha šířky 2,00 m, která se z obou stran napojuje na stávající chodníky, nově je navržen vjezd do obytné zóny.
- SO 301 Dešťová kanalizace, dešťové vody z nové komunikace a chodníku budou odtékat přípojkami napojenými na navrhovanou kanalizační dešťovou stoku „D1“ a „D2a“, kanalizační stoka „D1“ bude odvodňovat větší spodní část rekonstruované komunikace a kanalizační stoka „D2a“ bude odvodňovat menší horní část rekonstruované komunikace, celková délka stoky „D1“ je 203,20 m, celková délka stoky „D2a“ je 5,80 m,
- SO 302 Přeložení vodovodního řádu, jedná se o přeložku vyvolanou výškovou kolizí křížení stávajícího vodovodu a navržené stoky „D1“, celková délka přeložky je 54,10 m,
- SO 431 Veřejné osvětlení

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle ve stavebním řízení ověřené projektové dokumentace, kterou zpracoval Bc. Michal Pašava, ČKAIT – 0301379, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava.
3. Změny stavby nebo její části, popřípadě odchylky od projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, nesmí být prováděny bez předchozího souhlasu odboru stavebního a životního prostředí Městského úřadu Cheb.
4. Stavebník oznámí odboru stavebnímu a životního prostředí Městského úřadu Cheb stavebního podnikatele a jeho oprávnění k provádění stavebních nebo montážních prací ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona doloží před zahájením stavby.
5. Vedením prací bude pověřen pracovník oprávněný odborným vedením provádění stavby ve smyslu ustanovení § 160 odst. 1 stavebního zákona, který má pro tuto činnost oprávnění dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, doklad o pověření stavbyvedoucího bude doložen odboru stavebnímu a životního prostředí Městského úřadu v Chebu archivaci před zahájením stavby.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se požární ochrany, bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na místě stavby.
7. Před zahájením zemních prací musí být vytýčeny veškeré trasy stávajících inženýrských sítí a musí být dodržena jejich ochranná pásma a podmínky pro práci v těchto ochranných pásmech.
8. Dojde-li při provádění stavebních prací k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
9. V průběhu stavebních prací nesmí být okolí touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru. Stavebník zajistí, aby stavební podnikatel v maximálně možné míře vhodnou organizací práce omezil negativní vliv prováděných prací na životní prostředí v prostoru objektu a též provedl vhodným způsobem ochranu okolního veřejného prostranství a soukromého majetku. Nesmí být zamezen přístup k přilehlým stavbám a pozemkům. Stavební činností nesmějí být znečišťovány veřejné komunikace a prostranství. Navazující komunikace budou udržovány v čistotě, zejména v době zhoršených povětrnostních podmínek. Stavbou a jejím provozem nesmí být narušena dopravní a technická infrastruktura a veřejně prospěšná zařízení.
10. Pro stavbu musí být použity pouze schválené výrobky odpovídajících vlastností v souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné doklady budou doloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
11. Stavební podnikatel je povinen na stavbě vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona a dle ustanovení § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
12. Při provádění stavby je stavebník povinen v souladu s ustanovením § 152 stavebního zákona dbát na řádné provádění stavby a dále je odboru stavebnímu a životního prostředí Městského úřadu Chebu povinen, oznámit předem termín zahájení stavby, ohlašovat fáze výstavby podle schváleného plánu

- kontrolních prohlídek a dle skutečného postupu výstavby (zpravidla 5 dní předem), umožnit kontrolní prohlídky (i v jiných případech, kdy je to pro plnění úkolů stavebního řádu potřebné dle ustanovení § 132 a § 133 odst. 1 stavebního zákona), neprodleně ohlásit závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby, zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby.
13. Stavebník zajistí vždy účast stavbyvedoucího na kontrolní prohlídce stavby.
 14. Stavebník písemně oznámí odboru stavebnímu a životního prostředí Městského úřadu Cheb odstranění zjištěných závad a splnění požadavků vyplývajících z kontrolních prohlídek.
 15. Pro případnou změnu stavby před jejím dokončením, která se nedotýká práv účastníků stavebního řízení, a její schválení odborem stavebním a životního prostředí Městského úřadu Cheb stavebník zajistí zdůvodnění a podklady pro vyznačení v ověřené projektové dokumentaci.
 16. Stavebník tak může učinit, jen pokud se změna nedotýká podmínek územního rozhodnutí, veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy nebo když příslušný dotčený orgán písemně anebo prohlášením do protokolu se změnou souhlasí, a pokud změna stavby před jejím dokončením nebude vyžadovat řízení a vydání rozhodnutí.
 17. Stavebník zajistí, aby po dobu výstavby bylo spolehlivě a bezpečně odděleno staveniště od ostatních prostor.
 18. Zařízení na staveništi, pomocné konstrukce a jiná technická zařízení musí být bezpečná.
 19. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby nevznikaly škody na majetku, aby nedocházelo k ohrožení života a zdraví osob, k nadměrnému hluku, prašnosti a znečišťování okolí stavby.
 20. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, a ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
 21. Při provádění prací stavebník dodrží veškeré podmínky stanovené ve stanoviscích, vyjádřeních a rozhodnutích dotčených orgánů, účastníků řízení, vlastníků (správců) veřejné dopravní a technické infrastruktury a organizací, kteří se k projektové dokumentaci vyjadřovali.
 22. Stanoviska, vyjádření a rozhodnutí jsou nedílnou součástí projektové a spisové dokumentace.
 23. *V průběhu stavby budou plněny podmínky závazného stanoviska spec.stav.úřadu, kterým je Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí, který pro výše uvedený záměr vydal závazné stanovisko ze dne 10.4.2024 pod č.j. MUCH 36116/2024, s následujícími podmínky:*
 - Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
 - Stavebník popř. stavbyvedoucí a stavební dozor zajistí soulad prostorové polohy stavby vodního díla s ověřenou projektovou dokumentací.
 - Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.
 - Při provádění stavby vodního díla budou dodržena také ustanovení českých technických norem 756101 Stoková síť a kanalizační přípojky, 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení, ČS EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení, ČSN 75 5401 Navrhování vodovodních potrubí, ČSN 733050 Zemní práce. Zkoušky těsnosti kanalizace budou prováděny dle ČSN 75 6909.
- Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti:
1. Na staveništi budou vytyčeny veškeré podzemní inženýrské sítě.
 2. Při manipulaci s látkami nebezpečnými vodám nesmí dojít k ohrožení ani znečištění povrchových a podzemních vod.
 3. Stavebník bude respektovat oprávněné zájmy správců inženýrských sítí.
 4. Stavebník bude respektovat podmínky společnosti CETIN a.s. uvedené ve vyjádření ze dne 15.08.2023, č.j. 231703/23:
 - Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
 - Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění následujícího bodu tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném

- v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen o dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK (žádné specifické podmínky nebyly uvedeny); a řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
 - Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
 - Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
5. Stavebník bude respektovat podmínky společnosti CHETES s.r.o. uvedené ve vyjádření ze dne 3.11.2023:
- Kabelová trasa bude vytyčena před zahájením stavební činnosti (objednat cverha@chetes.cz).
 - Kanálové vpusti budou chráněny proti znečištění stavebním materiálem.
6. Před zahájením stavební činnosti stavebník převezme protokolárně dotčené plochy ve správě CHETES s.r.o. se zápisem do SD.
- Ochranné pásmo podzemních vedení CHETES, s.r.o. do 22 kV a vedení řídící, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno na 1 m po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy.
 - V ochranném pásmu podzemního vedení je zakázáno:
 - zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby, konstrukce a jiná podobná zařízení či uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
 - provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
 - provádět činnosti, které by mohli ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
 - vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy,
 - Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas provozovatele tohoto zařízení.
- V ochranných pásmech podzemních vedení je nutné dále dodržovat následující podmínky:**
- Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, kterých se to týká, s polohou a případnými odchylkami od výkresové dokumentace.
 - Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy krajního kabelu musí být prováděny ručně.
 - Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 59 I/2006Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích.
 - Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízením CHETES, s.r.o. musí být vyprojektovány a provedeny dle ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52, PNE 34 1050, ČSN 73 6005, ČSN EN 50341-1,2, ČSN EN 50341-3.
 - Dodavatel prací zahájení oznámí minimálně 3 pracovní dny předem na tel. číslo 734 256 605, nebo e-mailem chetes@chetes.cz.
 - Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím, odkryté kabely musí být řádně zajištěny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou, při přejíždění odkryté kabelové trasy stavebními mechanizmy bude po dohodě s CHETES, s.r.o. zajištěna jejich vhodná ochrana.
 - Před záhozem výkopu v blízkosti kabelové trasy bude CHETES, s.r.o. vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto nebude provedeno CHETES, s.r.o. si vyhrazuje znovu odkrytí výkopu ke kontrole. Při záhozu bude zemina řádně hutněna a kabely budou mít obnovené pískové lože, krytí a ochranu proti mechanickému poškození dle původního provedení.

- Každé poškození zařízení CHETES, s.r.o. musí být okamžitě nahlášeno na tel. 734 256 605, nebo e-mailem chetes/@.chetes.cz.
- Po dokončení stavby v blízkosti zařízení CHETES, s.r.o., nesouhlasí CHETES, s.r.o. s vyhlášením nových ochranných pásem přiložených zařízení stavbou v případě opravy a rekonstrukce vlastního zařízení, vzhledem na to, že bylo nové zařízení vloženo do původního ochranného pásma.

f) Stavebník bude respektovat podmínky společnosti ČEZ Distribuce a. s. uvedené ve vyjádření ze dne 24.08.2023, zn. 001132821258:

- Před zahájením prací bude ve spolupráci s pracovníky ČEZ Distribuce, a. s., tel.: 800 850 860 provedeno vytýčení podzemního kabelového vedení NN 0,4kV v majetku a správě ČEZ Distribuce, a. s. Pracovníci, jichž se to týká, budou prokazatelně seznámeni se skutečnou polohou podzemního kabelového vedení a upozorněni na odchylky od výkresové dokumentace. V místech předpokládané kolize podzemního kabelového vedení s plánovanou stavbou bude pomocí sond zjištěna hloubka uložení předmětného vedení a rozsah případné mechanické ochrany.
- V případě nemožnosti dodržení výše uvedených podmínek či zjištění, že kabelové vedení neodpovídá svým uložením podmínkám platných technických norem (po provedení přesného vytýčení či provedení sond), požádá investor u ČEZ Distribuce, a.s. o jejich přeložení formou přeložky distribučního zařízení dle zákona 458/2000Sb. §47.
- Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu (geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
- Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
- V případě nadzemního vedení nn budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
- Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení vn a 3 m od vedení vvn, dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s., nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 4 7 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
- V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Při případné úpravě povrchu nesmí dojít ke změně výškové nivelity země oproti současnému stavu.

- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou v platném znění k dispozici na www.cezdistribuce.cz, popř. jsou součástí vydaného sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahlaste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Poškození nebo mimořádné události způsobené na zařízení žadatelem, dodavatelem prací nebo jimi pověřenými osobami budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí obnažených, případně poškozených částí podzemního vedení může být provedeno pouze po souhlasu vydaném společností ČEZ Distribuce, a. s.

g) Stavebník bude respektovat podmínky společnosti Povodí Ohře státní podnik uvedené ve vyjádření ze dne 05.09.2023, zn. POH/41997/2023-2/037200:

- Během stavebních prací ani během užívání dokončené stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod, zvláště ne ropnými látkami.
- Pro dobu stavby bude vypracován povodňový plán, který bude po výběru zhotovitele stavby předložen k odsouhlasení Povodí Ohře, státní podnik, závodu Karlovy Vary, Horova 12, 360 01 Karlovy Vary (podatelna@poh.cz).
- Zařízení staveniště bude umístěno mimo stanovené záplavové území vodního toku Břehnický potok.
- Ve stanoveném záplavovém území vodního toku nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
- Do navržené dešťové kanalizace nesmí být vypouštěny žádné odpadní vody.

h) Stavebník bude respektovat podmínky společnosti CHEVAK Cheb, a.s. uvedené ve vyjádření ze dne 29.11.2023, zn. 20231315:

- Před vydáním stavebního povolení uzavře investor se společností CHEVAK Cheb, a. s. Smlouvu o zajištění přeložky vodohospodářského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících.
- Při stavbě přeložky vodovodu se nemění vlastník vodovodu, přeložka je prováděna na náklady investora, který přeložku vyvolal a po provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby je tento povinen předat CHEVAK Cheb, a. s. kompletní dokumentaci stavby (včetně kolaudačního souhlasu a dokladů o nákladech stavby přeložky) dle § 24 zák. č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Investor musí s majiteli pozemků dotčených stavbou přeložky vodovodu řešit zřízení věcného břemene/služebnosti na uložení a provozování potrubí (věcné břemeno/služebnost bude po provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby zaneseno do KN).
- RDS požadujeme předložit k odsouhlasení. Nebude-li RDS zpracovávána, bude před zahájením stavby předloženo společnosti CHEVAK Cheb, a.s. kladečské schéma vodovodu k odsouhlasení.
- V koordinační situaci (v prostoru u tenisových kurtů) je nepřesně zakreslena trasa kanalizačních stok společnosti CHEVAK Cheb, a.s.. Správný zakres je ve výkresu Situace SO 301, 302 Objekty vodohospodářské v této části bude navržená dešťová kanalizace křížiz kanalizační stoku B |DN 1200 a ŽB DN 800.
- Stožáry VO nesmí být osazeny v ochranném pásmu vodovodu / kanalizačních stok.
- Společnost CHEVAK Cheb, a.s. plánuje realizovat v ul. Břehnické výměnu stávajícího vodovodního řadu LT DN 80 (od garáží směrem ke křižovatce ul. Břehnická, Nerudova, Americká. Tato výměna bude probíhat v koordinaci s plánovanou akcí „Stavební úpravy ulice Břehnická, Cheb“; zahájení stavebních prací nutno CHEVAK Cheb, a.s. oznámit v dostatečném časovém předstihu, minimálně 8 měsíců před zahájením stavby. Bude-li svolána koordinační schůzka, bude účastníkem i společnost CHEVAK Cheb, a.s., odd. TI-O.

- Zahájení stavby vodohospodářského zařízení požadujeme oznámit na kontaktní e-mailovou adresu puffer@chevak.cz.
- Po dokončení stavby – před podáním žádosti o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby přeložky vodovodu – bude provedena technická přejímka na místě stavby za účasti zástupce dodavatele, investora a pracovníků CHEVAK Cheb, a.s.
- K technické přejímce stavby předá investor zástupci CHEVAK Cheb, a. s. geodetické zaměření stavby přeložky vodovodu a dešťové kanalizace, protokoly o tlakové zkoušce vodovodu, protokol o zkoušce průchodnosti potrubí, protokol o provedené desinfekci potrubí (jehož součástí bude laboratorní rozbor, provedený akreditovanou laboratoří), opravenou dokumentaci skutečného provedení stavby a kopii stavebního deníku. Veškeré protokoly a zápisy budou podepsány zástupcem CHEVAK Cheb, a.s., provozu Cheb, který byl přítomen u předepsaných zkoušek.
- Investor uzavře před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby s CHEVAK Cheb, a. s. smlouvu o dodávce vody a odvádění a čištění odpadní vody; ve smlouvě bude uvedeno množství vody dodávané, množství a druh odkanalizované odpadní vody včetně limitů znečištění, velikost a druh odkanalizovaných ploch a množství zpoplatněných srážkových vod.
- Podmínky pro provádění stavby:
- Před zahájením výkopových prací požádá investor/dodavatel stavby o vytyčení zařízení provozovaného společností CHEVAK Cheb, a. s. v zájmovém území stavby, provoz Cheb. Kontakt: tel. 739 543 352 p.Srnka – vodovod a tel. 739 543 353 p.Marek – kanalizace.
- Trasa a výškové uložení vodovodu, kanalizace, přípojek (odlučovače, rozvodů vody a kanalizace v areálu) budou geodeticky zaměřeny před záhozem.
- Při provádění zemních prací požadujeme postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání stávajících vodovodních řadů a kanalizačních stok.
- Při stavbě musí být respektováno ochranné pásmo vodovodu a kanalizace a další povinnosti dle § 23 zák. č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Při stavbě musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
- Vodovodní řad bude proveden ve smyslu zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek, dle ČSN 75 5401 Navrhování vodovodních potrubí.
- Na potrubí vodovodu požadujeme osadit drát z Cu 4, spojený elektrospojky a vyvedený do poklopů všech armatur, nad zapískováním vodovodu požadujeme uložit výstražnou modrou fólii, tj. 30 cm nad potrubím.
- Napojení na vodovod provede CHEVAK Cheb, a. s. provoz Cheb, o napojení bude proveden zápis do stavebního deníku.
- Investor/dodavatel přizve zástupce CHEVAK Cheb, a.s. provozu Cheb k tlakovým zkouškám vodovodu, ke zkoušce průchodnosti potrubí, ke kontrole napojení (propojení), ke kontrole provedení dezinfekce potrubí, ke kontrole před záhozem a k technické přejímce.
- Tlakové zkoušky vodovodního potrubí budou prováděny dle ČSN 75 5911 na 1,5násobek provozního tlaku min. však na 1,0 MPa.
- Při technické přejímce bude provedena kontrola možnosti vytyčení vodovodního řadu.
- Investor/dodavatel přizve pracovníky CHEVAK Cheb, a. s., provozu Cheb ke kontrole likvidace srážkových vod.
- Investor/dodavatel přizve zástupce CHEVAK Cheb, a. s., provozu Cheb ke kontrole dodržení vzdáleností dle ČSN při křížení a souběhu ostatních sítí s budovaným nebo stávajícím vodovodem a kanalizací (přípojkami).
- Investor/dodavatel stavby přizve zástupce CHEVAK Cheb, a. s., provozu Cheb ke kontrole osazení poklopů na vodovodu a kanalizaci (do úrovně nové nivelety vozovky) a kontrole funkčnosti ovládacích armatur.

Ch) Stavebník bude respektovat podmínky společnosti TEREA Cheb, s.r.o uvedené ve vyjádření ze dne 14.12.2023:

- Se stavební činností v ochranném pásmu našeho podzemního rozvodného tepelného zařízení souhlasíme a pro tyto činnosti stanovujeme tyto podmínky a omezení:
- Za stavební činnost, dle tohoto dokumentu, je považována každá činnost, prováděná v ochranném pásmu při realizaci stavby v zákonem stanoveném pásmu tepelného zařízení, včetně tzv. bezvýkopových technologií (např. protlak).
• Stavebník, nebo jím pověřený zhotovitel stavebních prací, musí před zahájením činnosti v ochranném pásmu zajistit:
- Vytýčení podzemního zařízení. Pověřená kontaktní osoba za TERE A Che b, s.r.o.: Ing. Král, tel. 739 244 376. Bez vytýčení přesného uložení tepelného zařízení v pozemku, nesmí být stavební činnost v ochranném pásmu teplovodu zahájena. O provedeném vytýčení bude proveden zápis do stavebního deníku, nebo bude sepsán protokol.
- Prokazatelně seznámit pracovníky pověřené prací v ochranném pásmu, s polohou podzemního tepelného zařízení, jeho ochranného pásma, a to včetně případných cizích subdodavatelů.
- Upozornit pracovníky pověřené prací v ochranném pásmu, na zjištěné odchylky od stavební dokumentace.
- Při každé změně oproti schválenému projektu stavby, zejména při změně trasy inženýrské sítě v ochranném pásmu teplovodu, musí být předem požádáno o stanovisko majitele chráněného tepelného zařízení ke změně.
- Stavebník, nebo jím pověřený zhotovitel stavebních prací, oznámí zahájení činnosti v ochranném pásmu nejméně tři dny předem, kontakt: 603 578 201, dispečerské pracoviště TERE A Che b, s.r.o., je k dispozici trvale.
- Pokud podle místních podmínek nebude dohodnuto jinak, případné zařízení staveniště, jakož i sklad materiálu, bude umístěn mimo ochranného pásma tepelného zařízení.
- Zatluokání sloupků oplocení staveniště a zemních tyčí v ochranném pásmu tepelného zařízení je vyloučeno.
- Zemní a stavební práce musí být prováděny dle platných technických norem a právních předpisů, protipožárních a bezpečnostních zásad, a podmínek stanovených ve stavební dokumentaci.
- Při provádění činnosti v ochranném pásmu tepelného zařízení, je stavebník povinen učinit opatření, aby nedošlo k poškození, nebo k ohrožení provozu tepelného zařízení.
- Teplovod je na většině své trasy pod povrchem silnice chráněn železobetonovými deskami před mechanickým poškozením nadměrným tlakem. Tato ochrana nesmí být při stavbě poškozena ani odstraněna, a to ani na přechodnou dobu.
- V případě nutnosti úpravy zemní pláň snížením, nebo výměnou krycí vrstvy zeminy (zásypu) teplovodu pod 0,5 m, bude o situaci ihned informován majitel teplovodu a v rámci stavby bude teplovod ihned ochráněn před poškozením. Na nechráněné úseky uloženého teplovodu, nesmí najíždět stavební ani nákladní automobilní technika.
- Vzhledem k potřebě hloubení výkopové rýhy pro novou kanalizaci, s okrajem výkopu ve vzdálenosti menší než 0,5 m od okraje potrubí teplovodu, bude výkop prováděn po úsecích do 15 m a až po uložení kanalizační roury do upraveného výkopu, po jejím zásypu a jeho zhutnění nad výšku potrubí teplovodu, bude pokračováno v realizaci dalšího úseku výkopu.
- Pokud se provozovatel tepelného zařízení se zhotovitelem zemních prací na místě nedohodne jinak, výkopy v ochranném pásmu, po plošném sejmutí stávající konstrukce zpevněných ploch, budou prováděny zásadně jen ručně, za použití dlouhého nářadí (tj. lopata a krumpáč).
- Před případným přejížděním tepelného zařízení, vedeného mimo silničních komunikací, musí být příští přejezd předem opatřen ochranou tepelného zařízení proti nadměrnému tlaku, vyvozenému hmotností přejíždějících vozidel a stavebních strojů.
- V případě obnažení tepelného zařízení, nebo při realizaci jeho křížení, bude tepelné zařízení ihned zajištěno proti poškození. Tato skutečnost bude bez zbytečného odkladu ohlášena provozovateli tepelného zařízení, kontakt: 603 578 201, a bude umožněno pověřeným pracovníkům fy TERE A Che b s.r.o., provedení kontroly stavu na místě.
- V případě použití technologie protlaku pro uložení nové inženýrské sítě, bude v místě budoucího křížení tepelné zařízení zkontrolováno, zda nedošlo při protlaku k jeho

poškození. O výsledku kontroly bude proveden zápis do stavebního deníku, nebo bude o této skutečnosti sepsán protokol.

- Před opětovným záhozem výkopové rýhy, vyhloubené v ochranném pásmu tepelného zařízení, musí být přizván zástupce fy TERE A Cheb s.r.o. ke kontrole stavu a řádného provedení.
- V případě zakrývání (záhozu) potrubního vedení, musí být přizván zástupce fy TERE A Cheb s.r.o. ke kontrole stavu a řádného provedení. Pískové lože a krycí zemina musí být řádně udušány, bez přítomnosti kamení, stavební suti, ostrých předmětů a jiného odpadu. O záhozu bude proveden zápis do stavebního deníku, nebo bude o této skutečnosti sepsán protokol.
- V případě poškození tepelného zařízení, bude tato skutečnost ihned ohlášena provozovateli, kontakt: 603 578 201, a umožněno pověřeným pracovníkům fy TERE A Cheb s.r.o., provedení kontroly stavu na místě a organizace opravy.
- O všech událostech v ochranném pásmu tepelného zařízení, bude proveden zápis do stavebního deníku.
- V rámci navazujícího správního řízení o stavbě, můžou být tyto podmínky ještě dále upřesněny.

j) Stavebník bude respektovat podmínky společnosti GasNet Služby, s.r.o. uvedené ve vyjádření ze dne 14.09.2023, zn. 5002875785:

- Křížení a souběh inženýrských sítí, včetně chráničů inženýrských sítí, s PZ musí být v souladu s ČSN 73 6005, tab. 1 a 2.
- Úhel křížení PZ s podzemními vedeními technického vybavení bude 90°. Nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.
- Obrisy kanalizačních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Nejmenší vodorovná vzdálenost při souběhu dešťového kanalizačního potrubí/drenáže s PZ bude min. 1000 mm.
- Ke křížení dešťového kanalizačního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm.
- Drenáž NEBUDE KŘÍŽIT stávající PZ, dle předložené situace (v místě uložení PZ BUDE drenáž přerušena - v celé délce ochranného pásma).
- Dešťová kanalizace bude uložena pod PZ.
- Veškeré technologické prvky (objekty), čerpací jímky, výstupní objekty, horské vpusti, sorpční vpusti, výustní objekty, ČOV, čerpací stanice, čerpací šachty, sběrné studny, vsakovací jámy, armaturní šachty usazovací šachty, akumulací boxy, retenční nádrže, vsakovací objekty, ORL apod. musí být vzdáleny od obrysu stávajícího PZ min. 1 m, měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.
- Obrisy vodovodních šachet budou umístěny minimálně 500 mm od obrysu PZ.
- Ke křížení vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 150 mm.
- K souběhu vodovodního potrubí s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 500 mm.
- Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti:
- Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena. Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.
- Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

- Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
- Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy. Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy", který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technickedokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
- Pokud stavebník neodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

k) Stavba bude zahájena po dni nabytí právní moci rozhodnutí.

l) Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2026.

m) Stavebník oznámí příslušnému stavebnímu úřadu identifikační údaje stavebního podnikatele, který bude práce provádět.

6. Před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby bude požádáno o vydání závazného stanoviska k žádosti budou doloženy následující doklady:

- doklad o způsobilosti stavby k provozu (předávací protokol)
- dokumentaci skutečného provedení stavby

- protokol o vodotěsnosti kanalizace
 - geodetické zaměření vodohospodářské části stavby (v elektronické podobě)
24. V průběhu stavby budou respektovány všeobecné podmínky správců inženýrských sítí uvedené v těchto vyjádřeních:
- CETIN A.S., ze dne 2.11.2024 pod č.j. 824096/22 a ze dne 15.8.2023 pod č.j. 231703/23.
- ČEZ Distribuce a.s., ze dne 24.8.2023 pod zn. 001136821258.
- GasNet Služby s.r.o., ze dne 14.9.2023 pod zn. 5002875785.
- CHETES s.r.o., ze dne 15.8.2023
25. V průběhu stavby budou respektovány podmínky společnosti Povodí Ohře, s.p. uvedené ve vyjádření ze dne 5.9.2023 pod č.j. POH/41997/2023-2/037200 v následujícím rozsahu:
- Během stavebních prací ani během užívání dokončené stavby nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod, zvláště ne ropnými látkami.
 - Pro dobu stavby bude vypracován povodňový plán, který bude po výběru zhotovitele stavby předložen k odsouhlasení Povodí Ohře, státní podnik, závodu Karlovy Vary, Horova 12. 360 01 Karlovy Vary (podatelna@poh.cz).
 - Zařízení staveniště bude umístěno mimo stanovené záplavové území vodního toku Břehnický potok.
 - Ve stanoveném záplavovém území vodního toku nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
 - Do navržené dešťové kanalizace nesmí být vypouštěny žádné odpadní vody.
26. V průběhu stavby budou respektovány podmínky společnosti TERE A Cheb s.r.o., ze dne 14.12.2023, v následujícím rozsahu:
- Předmětem stavebního záměru je především rekonstrukce stávající Břehnické ulice v Chebu, zřízení nové dešťové kanalizace a venkovního osvětlení. V zájmovém prostoru stavebního záměru, naše společnost, TERE A Cheb, s.r.o, vlastní podzemní rozvodné tepelné zařízení (teplovod), uložené tzv. bezkanálovou technologií na pískovém loži, v pískovém zásypu. V místech předpokládaného vyššího zatížení teplovodu ze silničního provozu, je teplovod chráněn železo betonovými deskami IZD 300/100/15 OP 20t. Přesná, geodeticky zaměřená poloha našeho teplovodu, Vám byla pro potřebu projektování poskytnuta. Poloha teplovodu, včetně ochranných betonových desek, byla již do příčných řezů v této verzi projektu doplněna.
 - Naše rozvodné tepelné zařízení požívá zákonnou ochranu, ochranné pásmo, které je definováno v ustanovení §87, zákona Č. 458/2000 Sb., Energetický zákon, v platném znění. Parametry ochranného pásma a povinnosti osob, viz Zákon.
 - Se stavební činností v ochranném pásmu našeho podzemního rozvodného tepelného zařízení souhlasíme a pro tyto činnosti stanovujeme tyto podmínky a omezení:
 - a. Za stavební činnost, dle tohoto dokumentu, je považována každá činnost, prováděná ochranném pásmu při realizaci stavby v zákonem stanoveném pásmu tepelného zařízení, včetně tzv. bezvýkopových technologií (např. protlaky).
 - b. Stavebník, nebo jím pověřený zhotovitel stavebních prací, musí před zahájením činnosti v ochranném pásmu zajistit:
 - Vytýčení podzemního zařízení. Pověřená kontaktní osoba za TERE A Cheb, s.r.o.: Ing. Král, tel. 739244 376. Bez vytýčení přesného uložení tepelného zařízení v pozemku, nesmí být stavební činnost v ochranném pásmu teplovodu zahájena. O provedeném vytýčení bude proveden zápis do stavebního deníku, nebo bude sepsán protokol.
 - Prokazatelně seznámit pracovníky pověřené prací v ochranném pásmu, s polohou podzemního tepelného zařízení, jeho ochranného pásma, a to včetně případných cizích subdodavatelů.
 - Upozornit pracovníky pověřené prací v ochranném pásmu, na zjištěné odchylky od stavební dokumentace.
 - c. Při každé změně oproti schválenému projektu stavby, zejména při změně trasy

- inženýrské sítě v ochranném pásmu teplovodu, musí být předem požádáno o stanovisko majitele chráněného tepelného zařízení ke změně.
- d. Stavebník, nebo jím pověřený zhotovitel stavebních prací, oznámí zahájení činnosti v ochranném pásmu nejméně tři dny předem, kontakt: 603 578 201, dispečerské pracoviště TERE A Cheb, s.r.o., je k dispozici trvale.
- e. Pokud podle místních podmínek nebude dohodnuto jinak, případné zařízení staveniště, jakož i sklad materiálu, bude umístěn mimo ochranného pásma tepelného zařízení.
- f. Zatloukání sloupků oplocení staveniště a zemnicích tyčí v ochranném pásmu tepelného zařízení i je vyloučeno.
- g. Zemní a stavební práce musí být prováděny dle platných technických norem a právních předpisů, protipožárních a bezpečnostních zásad, a podmínek stanovených ve stavební dokumentaci.
- h. Při provádění činnosti v ochranném pásmu tepelného zařízení, je stavebník povinen učinit opatření, aby nedošlo k poškození, nebo k ohrožení provozu tepelného zařízení.
- i. Teplovod je na většině své trasy pod povrchem silnice chráněn železobetonovými deskami před mechanickým poškozením nadměrným tlakem. Tato ochrana nesmí být při stavbě poškozena ani odstraněna, a to ani na přechodnou dobu.
- j. V případě nutnosti úpravy zemní pláně snížením, nebo výměnou krycí vrstvy zeminy (zásypu) teplovodu pod 0,5 m, bude o situaci ihned informován majitel teplovodu a v rámci stavby bude teplovod ihned ochráněn před poškozením. Na nechráněné úseky uloženého teplovodu, nesmí najíždět stavební ani nákladní automobilní technika!
- k. Vzhledem k potřebě hloubení výkopové rýhy pro novou kanalizaci, s okrajem výkopu ve vzdálenosti menší než 0,5 m od okraje potrubí teplovodu, bude výkop prováděn po úsecích do 15 m a až po uložení kanalizační roury do upraveného výkopu, po jejím zásypu a jeho zhutnění nad výšku potrubí teplovodu, bude pokračováno v realizaci dalšího úseku výkopu.
- l. Pokud se provozovatel tepelného zařízení se zhotovitelem zemních prací na místě nedohodne jinak, výkopy v ochranném pásmu, po plošném sejmutí stávající konstrukce zpevněných ploch, budou prováděny zásadně jen ručně, za použití dlouhého nářadí (tj. lopata a krumpáč).
- m. Před případným přejezdem tepelného zařízení, vedeného mimo silničních komunikací, musí být příští přejezd předem opatřen ochranou tepelného zařízení proti nadměrnému tlaku, vyvozenému hmotností přejezdějících vozidel a stavebních strojů.
- n. V případě obnažení tepelného zařízení, nebo při realizaci jeho křížení, bude tepelné zařízení ihned zajištěno proti poškození. Tato skutečnost bude bez zbytečného odkladu ohlášena provozovateli tepelného zařízení, kontakt: 603 578 201, a bude umožněno pověřeným pracovníkům fy TERE A Cheb s.r.o., provedení kontroly stavu na místě.
- o. V případě použití technologie protlaku pro uložení nové inženýrské sítě, bude v místě budoucího křížení tepelné zařízení zkontrolováno, zda nedošlo při protlaku k jeho poškození. O výsledku kontroly bude proveden zápis do stavebního deníku, nebo bude o této skutečnosti sepsán protokol.
- p. Před opětovným záhozem výkopové rýhy, vyhloubené v ochranném pásmu tepelného zařízení, musí být přizván zástupce fy TERE A Cheb s.r.o. ke kontrole stavu a řádného provedení.
- q. V případě zakrývání (záhozu) potrubního vedení, musí být přizván zástupce fy TERE A Cheb s.r.o. ke kontrole stavu a řádného provedení. Pískové lože a krycí zemina musí být řádně udusány, bez přítomnosti kamení, stavební sutí, ostrých předmětů a jiného odpadu. O záhozu bude proveden zápis do stavebního deníku, nebo bude o této skutečnosti sepsán protokol.
- r. V případě poškození tepelného zařízení, bude tato skutečnost ihned ohlášena provozovateli, kontakt: 603 578 201, a umožněno pověřeným pracovníkům fy TERE A Cheb s.r.o., provedení kontroly stavu na místě a organizace opravy.

- s. O všech událostech v ochranném pásmu tepelného zařízení, bude proveden zápis do stavebního deníku.
- t. V rámci navazujícího správního řízení o stavbě, můžou být tyto podmínky ještě dále upřesněny.
- 27) V průběhu stavby budou respektovány podmínky společnosti CHEVAK Cheb a.s., ze dne 29.11.2023 (číslo žádosti 20231315), v následujícím rozsahu:
- před vydání stavebního povolení uzavře investor se společností CHEVAK Cheb, a.s. Smlouvu o zajištění přeložky vodohospodářského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících
 - při stavbě přeložky vodovodu se nemění vlastník vodovodu, přeložka je prováděna na náklady investora, který přeložku vyvolal a po provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby je tento povinen předat CHEVAK Cheb, a.s. kompletní dokumentaci stavby (včetně kolaudačního souhlasu a dokladů o nákladech stavby přeložky) dle § 24 zák. č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - investor musí s majiteli pozemků dotčených stavbou přeložky vodovodu řešit zřízení věcného břemene/služebnosti na uložení a provozování potrubí (věcné břemeno/služebnost bude po provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby zaneseno do KN)
 - RDS požadujeme předložit k odsouhlasení. Nebude-li RDS zpracovávána, bude před zahájením stavby předloženo společnosti CHEVAK Cheb, a.s. kladečské schéma vodovodu k odsouhlasení
 - v koordinační situaci (v prostoru u tenisových kurtů) je nepřesně zakreslena trasa kanalizačních stok společnosti CHEVAK Cheb, a.s.. Správný zákres je ve výkresu Situace SO 301.302 Objekty vodo hospodářské v této části bude navržena dešťová kanalizace křížit s kanalizační stoku B DN 1200 a ŽB ON 800.
 - stožáry VO nesmí být osazeny v ochranném pásmu vodovodu/kanalizačních stok
 - společnost CHEVAK Cheb, a.s. plánuje realizovat v ul. Břehnické výměnu stávajícího vodovodního řadu LT ON 80 (od garáží směrem ke křižovatce ul. Břehnická, Nerudova, Americká. Tato výměna bude probíhat v koordinaci s plánovanou akcí "Stavební úpravy ulice Břehnická, Cheb"; zahájení stavebních prací nutno CHEVAK Cheb, a.s. oznámit v dostatečném časovém předstihu, minimálně 8 měsíců před zahájením stavby. Bude-li svolána koordinační schůzka, bude účastníkem i společnost CHEVAK Cheb, a.s., odd. TI-O.
 - zahájení stavby vodohospodářského zařízení požadujeme oznámit na kontaktní e-mailovou adresu puffer@chevak.cz
 - po dokončení stavby - před podáním žádosti o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby přeložky vodovodu - bude provedena technická převímka na místě stavby za účasti zástupce dodavatele, investora a pracovníků CHEVAK Cheb, a.s.
 - k technické převímce stavby předá investor zástupci CHEVAK Cheb, a.s. geodetické zaměření stavby přeložky vodovodu a dešťové kanalizace, protokoly o tlakové zkoušce vodovodu, protokol o zkoušce průchodnosti potrubí, protokol o provedené desinfekci potrubí (jehož součástí bude laboratorní rozbor, provedený akreditovanou laboratoří), oprávněnou dokumentaci skutečného provedení stavby a kopii stavebního deníku. Veškeré protokoly a zápisy budou podepsány zástupcem CHEVAK Cheb, a.s., provozu Cheb, který byl přítomen u předepsaných zkoušek.
 - investor uzavře před závěrečnou kontrolní prohlídkou stavby s CHEVAK Cheb, a.s. smlouvu o dodávce vody a odvádění a čištění odpadní vody; ve smlouvě bude uvedeno množství vody dodávané, množství a druh odkanalizované odpadní vody včetně limitů znečištění, velikost a druh odkanalizovaných ploch a množství zpoplatněných srážkových vod
 - toto stanovisko platí po dobu 1 roku, resp. po dobu platnosti vydaného povolení ke stavbě, při jakékoli změně stavby je nutno požádat o nové stanovisko.

Podmínky pro provádění stavby:

- před zahájením výkopových prací požádá investor/dodavatel stavby o vytyčení zařízení provozovaného společností CHEVAK Cheb, a.s. v zájmovém území stavby, provoz Cheb. Kontakt: tel. 739 543 352 p.Smka - vodovod a tel. 739543 353 p.Marek - kanalizace trasa a výškové uložení vodovodu, kanalizace, přípojek (odlučovače, rozvodů vody a kanalizace v areálu) budou geodeticky zaměřeny před záhozem
- při provádění zemních prací požadujeme postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání stávajících vodovodních řadů a kanalizačních stok

- při stavbě musí být respektováno ochranné pásmo vodovodu a kanalizace a další povinnosti dle § 23 zák. Č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů
 - při stavbě musí být dodržena ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
 - vodovodní řad bude proveden ve smyslu zákona Č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek, dle ČSN 755401 Navrhování vodovodních potrubí
 - na potrubí vodovodu požadujeme osadit drát z Cu 4, spojený elektrospojky a vyvedený do poklopů všech armatur, nad zapískováním vodovodu požadujeme uložit výstražnou modrou fólii, tj. 30 cm nad potrubím
 - napojení na vodovod provede CHEV AK Cheb, a. s. provoz Cheb, o napojení bude proveden zápis do stavebního deníku
 - investor/dodavatel přizve zástupce CHEV AK Cheb, a.s. provozu Cheb k tlakovým zkouškám vodovodu, ke zkoušce průchodnosti potrubí, ke kontrole napojení (propojení), ke kontrole provedení dezinfekce potrubí, ke kontrole před záhozem a k technické přejímce.
 - tlakové zkoušky vodovodního potrubí budou prováděny dle ČSN 75 5911 na 1,5násobek provozního tlaku min. však na 1,0 MPa
 - při technické přejímce bude provedena kontrola možnosti vytyčení vodovodního řadu
 - investor/dodavatel přizve pracovníky CHEVAK Cheb, a. S., provozu Cheb ke kontrole likvidace srážkových vod
 - investor/dodavatel přizve zástupce CHEV AK Cheb, a. s., provozu Cheb ke kontrole dodržení vzdáleností dle ČSN při křížení a souběhu ostatních sítí s budovaným nebo stávajícím vodovodem a kanalizací (přípojkami)
28. Stavební suť a odpady vzniklé při provádění prací musí být průběžně odstraňovány, jejich likvidace musí být prováděna předepsaným způsobem a v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, a souvisejícími předpisy platnými pro odpadové hospodářství. Doklad o nezávadné likvidaci stavebníků doloží k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
29. Případný zábor veřejného prostranství musí být předem projednán s územně příslušnými orgány. Tento zábor, včetně výkopů, musí být náležitě a vhodným způsobem označen.
30. Zhotovitel je povinen zajistit, aby v případě úplného znemožnění přístupu, příjezdu a užívání stavby řadové garáže ulice Břehnická č.e. 945 Cheb, na stav.p.č. 3692 v k.ú. Cheb, obec Cheb, byl vlastník nemovitosti s touto skutečností v dostatečném předstihu osobně seznámen (tel.kontakt ve spisu stavebního úřadu zn. KSÚ 3316/2024). V případě, že dojde k delšímu omezení přístupu (7dní a více) bude vytvořen provizorní přejezd za účelem přístupu k nemovitosti. U ostatních přilehlých řadových garáží bude postupováno obdobným způsobem.
31. Stavbou dotčené části veřejných pozemků budou ihned po dokončení prací uvedeny do původního stavu.
32. Ostatní dotčené pozemky (prostory) stavbou budou uvedeny do původního stavu, nejpozději při předání stavebního díla stavebníkovi.
33. Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na místě do dokončení stavby.
34. **Stavba bude dokončena do 31.12.2026.**

III. Podmínky pro užívání stavby.

1. Stavba může být užívána pouze na základě vydaného kolaudačního rozhodnutí.
2. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí je třeba podat v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 ve spojení s § 232 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a § 11 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona.
3. Žádost je třeba podat přes portál stavební správy (portál stavebníka), odkaz: <https://portal.stavebnisprava.gov.cz/>.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 správního řádu:
Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 1/14, 350 02 Cheb

Odůvodnění:

Dne 02.04.2024 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány. Stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Cheb - odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí, souhrnné stanovisko ze dne 6.9.2023 pod č.j. MUCH 90724/2023.
- Městský úřad Cheb – odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí, závazné stanovisko orgánu územního plánu, ze dne 21.8.2023 pod č.j. MUCH 85297/2023/Kol.
- Městský úřad Cheb – odbor stavební a životního prostředí, oddělení životního prostředí, závazné stanovisko spec.stav.úřadu - životního prostředí, ze dne 10.4.2024 pod č.j. MUCH 36116/2024.
- Městský úřad Cheb – odbor stavební a životního prostředí, oddělení silničního hospodářství, rozhodnutí ze dne 12.9.2023 pod č.j. MUCH 92868/2023.
- CETIN A.S., ze dne 2.11.2024 pod č.j. 824096/22 a ze dne 15.8.2023 pod č.j. 231703/23.
- ČEZ Distribuce a.s., ze dne 24.8.2023 pod zn. 001136821258.
- Policie ČR, Krajské ředitelství Policie Karlovarského kraje, ú.o. Cheb – ze dne 5.5.2023 pod č.j. KRPK – 64958/ČJ-2023-190206
- GasNet Služby s.r.o., ze dne 14.9.2023 pod zn. 5002875785.
- CHETES s.r.o., ze dne 15.8.2023.
- Povodí Ohře, státní podnik, ze dne 5.9.2023 pod č.j. POH/41997/2023-2/037200
- CHEVAK Cheb a.s., ze dne 29.11.2023
- TERE A Cheb s.r.o., ze dne 14.12.2023

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Cheb, prostřednictvím zplnomocněného zástupce, kterým je: Ing. PETR KUKLA, Anežka Brožová, Jaroslav Černík, Olga Habartová, Bohuslav Holík, Mgr. Renata Hyspecká, Ing. Michal Polák, MUDr. Vojtěch Sigl, MUDr. Jitka Siglová, MUDr. Pavel Vajsejtl, Bc. Monika Veberová, CETIN a.s., ČEZ Distribuce, GasNet Služby, s.r.o., GasNet, s.r.o., Gymnázium Cheb, CHETES s.r.o, CHEVAK Cheb, a.s., KOVO Engineering s. r. o., Tenisklub Cheb z.s., TERE A Cheb s.r.o., Povodí Ohře

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Dne se na zdejší stavební úřad odstavila paní Mgr. Hyspecká Renata, Komenského 320/18, 350 02 Cheb, za účel seznámení se záměrem a s podáním vyjádření k předloženému záměru. Paní

Mgr.Hyspecká se po snaze s odborem investic, kde požadovala vysvětlení postupu prací, které budou probíhat v ulici Břehnická, kde má svoji garáž (č.ev.945 Cheb), kterou užívá denně, tak aby byl zajištěn dostatečný přístup a příjezd během provádění předmětné stavby, obrátila na pomoc stavebního úřadu.

Vyjádření: „ Požaduji, aby do stavebního povolení byla zapracována podmínka, povinnosti zhotovitele, informovat majitelku s dostatečným předstihem v případě znemožnění užití garáže. Pokud bude muset dojít k znemožnění úplného přístupu a užívání garáže, požaduji abych byla s tímto předem osobně seznámena na tel. čísle, které je uloženo v dokladové části na odboru stavebním a životního prostředí. V případě, že bude muset dojít k delšímu omezení přístupu 7 dní a více požadujeme, aby došlo k vytvoření provizorního přejezdu za účelem přístupu k nemovitosti. “

Stavební úřad vyhodnotil tento požadavek vlastníka přilehlé sousední nemovitosti jako připomínku, která je oprávněná. Vlastníci nemovitosti užívající stavby garáží za účelem ochrany svého majetku a z tohoto důvodu je jim tímto vyhověno podmínkou č. 30 tohoto rozhodnutí.

- Dne 26.6.2024 obdržel zdejší stavební úřad vyjádření účastníka řízení, kterým je KOVO Engineering s.r.o., k předmětnému řízení s tímto obsahem: „ Upozorňujeme na skutečnost, že v rámci rekonstrukce komunikace v Břehnické ulici požadujeme zachování možnosti dvou stávajících vjezdů do areálu naší společnosti a to na pozemku 174/1 a dále na pozemku 2036/1. Při vjezdech a výjezdech dojde pravděpodobně k přejetí chodníku, který je záměrem této rekonstrukce. Předpokládáme tedy, že tato skutečnost je v projektu zohledněna“.

K tomu uvádí stavební úřad následující:

Projektová dokumentace, která je zpracována oprávněnou osobou zahrnuje předmětné 2 sjezdy na pozem.p.č. 174/1 a na pozem.p.č. 2036/1 v k.ú. Cheb, obec Cheb jako součást stavební úpravy ulice Břehnická, Cheb. V obou předmětných místech je běžný chodník přerušen a jsou zde navrženy sjezdy/chodníkové přejezdy.

Stavební úřad vyhodnotil toto podání účastníka řízení jako připomínku, které je vyhověno obsahem a rozsahem projektové dokumentace, kterou zpracovala oprávněná osoba, kterou je Bc.Michal Pašava, ČKAIT, autorizovaný technik pro dopravní stavby, spec.nekolejová doprava. Povinnost pro stavebníka, provést stavbu dle schválené projektové dokumentace, je zakotvena v podmínce č. 2 tohoto rozhodnutí.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila žádné připomínky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo

- osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
 - zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
 - ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
 - ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



otisk úředního razítka

Ing. Jaroslav Šinka
vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

v zastoupení
Ing. Jelena Hegerová
vedoucí oddělení stavebního řádu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Město Cheb, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 1/14, 350 02 Cheb 2

prostřednictvím zplnomocněného zástupce, kterým je:

Ing. PETR KUKLA, Nová č.p. 1606/10, 350 02 Cheb 2

Anežka Brožová, Svobody č.p. 532/11, 350 02 Cheb 2

Jaroslav Černík, IDDS: e9i479e

trvalý pobyt: Na Vyhlídce č.p. 2507/35, 350 02 Cheb 2

Olga Habartová, Mánesova č.p. 299/22, 350 02 Cheb 2

Bohuslav Holík, Májová č.p. 658/39, 350 02 Cheb 2

Mgr. Renata Hyspecká, Komenského č.p. 620/18, 350 02 Cheb 2

Ing. Michal Polák, IDDS: tkhxx6u

trvalý pobyt: Nezvalova č.p. 2028/15, 350 02 Cheb 2

MUDr. Vojtěch Sigl, IDDS: xsirqtv

trvalý pobyt: Břehnická č.p. 2636/6, 350 02 Cheb 2

MUDr. Jitka Siglová, Břehnická č.p. 2636/6, 350 02 Cheb 2

MUDr. Pavel Vajsejtl, Milíkov č.p. 4, 350 02 Cheb 2

Bc. Monika Veberová, Štěpánská č.p. 630/57, 110 00 Praha 1-Nové Město

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Gymnázium Cheb, příspěvková organizace, Nerudova č.p. 2283/7, 350 02 Cheb 2

CHETES s.r.o., IDDS: jdzedjb

sídlo: Pelhřimovská č.p. 2268/1, 350 02 Cheb 2

CHEVAK Cheb, a.s., IDDS: t7acd5

sídlo: Tršnická č.p. 4/11, Hradiště, 350 02 Cheb 2

KOVO Engineering s. r. o., IDDS: 25kgpfe

sídlo: Americká č.p. 278/16, 350 02 Cheb 2

Tenisklub Cheb z.s., IDDS: kypuctu

sídlo: Břehnická č.p. 2499/5, 350 02 Cheb 2

TEREA Cheb s.r.o., IDDS: tiw6wjn

sídlo: Májová č.p. 588/33, 350 02 Cheb 2

Povodí Ohře, IDDS: 7ptt8gm

místo podnikání: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

dotčené správní úřady

Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, dopravní inspektorát, Územní odbor Cheb, IDDS: upshp5u

sídlo: Valdštejnova č.p. 610/2, 350 02 Cheb 2

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí - státní správa silničního hospodářství, IDDS: a8gbnyc

sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 1/14, 350 20 Cheb

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí - územní plánování, IDDS: a8gbnyc

sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad č.p. 1/14, 350 02 Cheb 2

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí - životní prostředí, IDDS: a8gbnyc

sídlo: náměstí krále Jiřího z Poděbrad č.p. 1/14, 350 20 Cheb