


**Dodatek č. 2  
ke SMLOUVĚ O DÍLO**

**„Změna č. 28 Územního plánu Cheb“**

Uzavřené mezi těmito smluvními stranami:

**OBJEDNATEL:** město Cheb  
se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb  
IČO: 00253979  
DIČ: CZ 00253979  
bankovní spojení:   
zastoupený: Ing. Janem Vrbou, starostou města

a

**ZHOTOVITEL:** Ing. arch. Jaroslav Aust  
se sídlem: Lesní 1475/34, Cheb 35002  
IČO: 73702935  
DIČ: CZ7510151825  
bankovní spojení:   
zastoupený: Ing. arch. Jaroslavem Austem

**I.  
Preambule**

V průběhu projednávání návrhu změny územního plánu rozhodlo zastupitelstvo města, že požaduje v již projednané územně plánovací dokumentaci provést změny, bez kterých změnu územního plánu nevydá. Proto budou, na základě stanovených pokynů, provedeny požadované úpravy a upravený návrh změny územního plánu bude opakovaně projednán v souladu se stavebním zákonem. Před vydáním této změny bude potřeba provést úpravy územně plánovací dokumentace do konečné podoby. Dodatkem č. 1 byly upraveny kroky pro opakované veřejné projednání změny, ale nebyla správně nastavena cena za všechny tyto kroky, resp. za druhou úpravu návrhu změny územního plánu před vydáním.

**Předmětem dodatku je tedy úprava článku IV. Cena.**

**II.  
Předmět dodatku**

V článku IV. Cena se původní text odstavce 4.1. zrušuje a nahrazuje se novým textem tohoto znění:  
Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za provedení díla, včetně všech přírážek, a to:

a) za předání návrhu změny územního plánu (I. etapa):

<b>cena v Kč bez DPH:</b>	<b>350.000,-</b>
<b>vyčíslení DPH:</b>	<b>neplátce</b>
<b>cena v Kč včetně DPH:</b>	<b>350.000,-</b>

- b) za předání upraveného návrhu změny územního plánu před vydáním (II. etapa):
- |                              |                 |
|------------------------------|-----------------|
| <b>cena v Kč bez DPH:</b>    | <b>60.000,-</b> |
| <b>vyčíslení DPH:</b>        | <b>neplátce</b> |
| <b>cena v Kč včetně DPH:</b> | <b>60.000,-</b> |
- c) za předání upraveného návrhu změny územního plánu pro opakované veřejné projednání, resp. před vydáním (III. etapa):
- |                              |                 |
|------------------------------|-----------------|
| <b>cena v Kč bez DPH:</b>    | <b>68.000,-</b> |
| <b>vyčíslení DPH:</b>        | <b>neplátce</b> |
| <b>cena v Kč včetně DPH:</b> | <b>68.000,-</b> |
- d) za předání upraveného návrhu změny územního plánu před vydáním (III. etapa):
- |                              |                 |
|------------------------------|-----------------|
| <b>cena v Kč bez DPH:</b>    | <b>60.000,-</b> |
| <b>vyčíslení DPH:</b>        | <b>neplátce</b> |
| <b>cena v Kč včetně DPH:</b> | <b>60.000,-</b> |
- e) za předání Úplného znění Územního plánu Cheb po vydání změny č. 28 (IV. etapa):
- |                              |                 |
|------------------------------|-----------------|
| <b>cena v Kč bez DPH:</b>    | <b>70 000,-</b> |
| <b>vyčíslení DPH:</b>        | <b>neplátce</b> |
| <b>cena v Kč včetně DPH:</b> | <b>70 000,-</b> |
- f) celkem za celý předmět plnění (za všechny čtyři etapy)
- |                                      |                  |
|--------------------------------------|------------------|
| <b>celková cena v Kč bez DPH:</b>    | <b>608 000,-</b> |
| <b>vyčíslení DPH:</b>                | <b>neplátce</b>  |
| <b>celková cena v Kč včetně DPH:</b> | <b>608 000,-</b> |

Cena za provedení jednotlivých etap díla dle článku IV. odst. 4.1. bude splatná dle ustanovení článku VI. této smlouvy.

### III. Závěrečná ustanovení

**Ostatní ustanovení smlouvy o dílo a jejího dodatku č. 1 nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti.**

Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek ke smlouvě nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.

V Chebu dne 4. 12. 2024



za zhotovitele

**Ing. arch. Jaroslav Aust**

V Chebu dne 04. 12. 2024



za objednatele

**Ing. Jan Vrba, starosta**